

## 住宅ポイントに追加割引受注拡大へ注力

## 積水ハウスリフォーム岡山営業所

積水ハウスリフォーム(株)岡山営業所(岡山市北区今5-13-38、伊島義隆所長)が、省エネ住宅の新築や省エネ性能を高めるリフォームにポイントを発行する国の「省エネ住宅ポイント」で受注拡大に取り組んでいる。

地域商品券などと交換できるポイントを最大30万ポイント(1ポイント1円相当)を発行する住宅エコポイントの“復活版”。昨年12月27日以降の受注が対象で、3月10日に申請受け付けが開始された。これに加え同社では5月末までの契約で100万円を上限に工事総額を10%割引く独自サービスを創設。2重の優遇策で同営業所では期間中の受注額を例年の20~50%増に高める計画。

3月の受注高は例年に比べ25%増。岡山県下では気候の良さから断熱が進まず、急激な温度変化による脳梗塞など「ヒートショック」の発生率が高いことから、健康長寿を絡めた提案を展開したことも効果があったという。

ポイント制度の予算額は905億円。6月中にも予算が尽きる可能性もあり、短期決戦を念頭に今後もPRに努める。

同グループでは、ペアガラスへの交換や高断熱浴槽の導入など設備単独の改修も対象など利用しやすく、ポイン

本社をデイキャンプ場に  
器材備え食材提供もOK

## 一富士本店

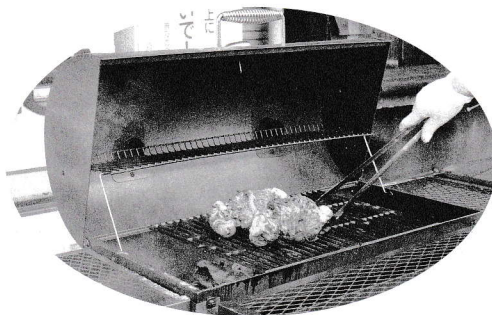
食肉卸の(株)一富士本店(岡山市北区富原543-4、工藤清秀社長、資本金4700万円)は4月から休日限定で、本社駐車場をデイキャンプ場として開放している。

100人程度まで対応可能。バーベキュー用コンロやグリルなど十数台を用意したほか、石がまも備えておりピザやパンも自由に味わえる。食器類の貸し出しに加え事前予約で精肉(市場価格の70%程度)も提供し、手ぶらで来ても本格的なバーベキューが楽

しめる。食材の持ち込みは自由。

岡山市近郊で本格的なバーベキューができる場所が限られていることから実施。工藤政宣専務は「普段食べることがないブロックで肉を味わうなど仲間と楽しんでもらいたい」としている。

問い合わせは同社(電話086-252-5872)へ。



バーベキューグリルなどを無料貸し出し

トを追加改修に充てることができるため単価向上にもつながるとしてリフォームでの販促に注力。一方新築住宅を担当する積水ハウス(株)岡山支店では、同20日に公募がスタートした、一次エネルギーの年間消費量が実質ゼロになる住宅の新築などに一律130万円を補助する「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)支援事業」での販促に注力している。

## 「緩やかな回復」据え置き

## 日本銀行岡山支店

日本銀行岡山支店(屋敷利紀支店長)は、2月を中心にした岡山県金融経済

動向を発表した。個人消費は底堅く推移したほか設備投資も持ち直し、雇用、所得環境も着実に改善していることから、県内景気は「緩やかな回復が続いている」とし、判断を据え置いた。

百貨店・スーパー、乗用車販売は基調的には持ち直している。家電販売は、駆け込み需要の反動減が見られるものの底堅く推移している。

主要製造業の生産動向では、電気機械でスマートフォン向けが好調なため上方修正した。工作機械は自動車部品メーカーからの受注が好調。鉄鋼も建設向けなどが伸び高操業が続いている。耐火物では、持ち直しの動きが鈍化しており判断を下方修正した。

## 人・往来

製造、運送特化しサポート  
支援企業を業績回復に導く

キー・ロジ社長 大原章道氏

「県内の製造業や運送業の効率化を図り、地域経済の発展に貢献したい」と話すのは、経営コンサルタント(株)キー・ロジ社長の大原章道氏。昨年3月、JR岡山駅前に本社事務所を移転後、10社以上と顧問契約を結んだ。

セミナーなどを通じて幅広い業種へのコンサルを手掛けていたが、移転後は得意分野である製造、運送業の現

場改善に特化。通常は経営者や管理職だけに指導することが多いが、大原氏は月1~2回、従業員を含めて話し合いながら指導。自ら現場を視察し、それぞれの企業に合わせて改善案をカスタマイズしている。「コンサルは短期勝負。そのためには社員全員が会社を変えたいという思いを共有することが重要」と話す。

支援した企業はいずれも成果が上がりつつあるようで、今後はほかのコンサルタントと連携してサービス業に対するEC事業も展開する考え。「将来的に事業の柱にした」と意欲を見せている。